

Niederschrift über die 39. Sitzung des Gemeinderates - öffentlich -

Sitzungsdatum: Dienstag, den 23.01.2024
Ort, Raum: in der Kulturhalle Witzmannsberg

Öffentliche Sitzung

Ö/1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Martin Finzel, eröffnete um 18:05 Uhr die 39. Sitzung des Gemeinderates Ahorn der Wahlperiode 2020/2026.

Er stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Bürgermeister Martin Finzel teilt mit, dass sich die Mitglieder des Gemeinderates vor dieser Sitzung bei einem Ortstermin um 17:30 Uhr ein Bild vom Stand der Baustelle im Rathaus in Ahorn machen konnten.

Ö/2 Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 21.11.2024 wurde genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 (einstimmig beschlossen)

Ö/3 Bekanntgabe der vom Bürgermeister aufgrund des Art. 37 Abs. 3 GO seit der letzten Sitzung getroffenen dringlichen Anordnungen und die zwischenzeitlich besorgten, unaufschiebbaren Geschäfte

Es lagen keine Sachverhalte vor.

Ö/4 Sonstige amtliche Mitteilungen und Berichte über Veranlasstes aus der letzten Sitzung

Anfrage wegen Wärmenetzplanung

Bei der SÜC Energie & H2O GmbH wurde angefragt, ob Interesse am Ausbau eines Fernwärmenetzes in Ahorn besteht. Die SÜC hat daraufhin mitgeteilt, dass eine Fernwärme-Erschließung für Ahorn nicht geplant ist.

Rückblick Neujahrsempfang

Am 12.01.2024 hat der diesjährige Neujahrsempfang der Gemeinde Ahorn unter dem Motto „Verantwortung für Ahorn: Respektvoll für Umwelt und Gesellschaft“ stattgefunden.

An diesem Abend wurden traditionell auch wieder Schüler*innen für ihre hervorragenden Schulabschlüsse geehrt sowie die Gewinner*innen des Wettbewerbes zur Weihnachtszeit ausgezeichnet.

Bei der Sportvereinigung Ahorn ist im November 2023 ein Führungswechsel vollzogen worden. Die neue Vorstandschaft wurde vorgestellt und die Sportvereinigung als Verein des Jahres

ausgezeichnet. Dem ausgeschiedenen langjährigen Vorsitzenden Klaus Leonhardt wurde in Form eines Präsentkorbes der Dank der Gemeinde für sein außergewöhnliches Engagement ausgesprochen.

Für ihre jahrzehntelange fürsorgliche Arbeit zum Wohle pflegebedürftiger Menschen und ihren Angehörigen sowie ihr großes ehrenamtliches Engagement im Seniorenbereich wurde Frau Anita Krahl der Ehrenteller der Gemeinde Ahorn verliehen.

Haushaltssatzung der Gemeinde Ahorn für das Haushaltsjahr 2023

Mit Bescheid vom 14.12.2023 hat das Landratsamt Coburg den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 rechtsaufsichtlich genehmigt. Mit diesem Bescheid wurde auch die Kreditaufnahme für Investitionen und Förderungsmaßnahmen für den Eigenbetrieb „Gemeindewerke Ahorn“ zum Bau der Druckleitung Wohlbach-Schafhof genehmigt.

Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN)

Zum 1. Januar 2024 wurde der Beitritt zum Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN) vollzogen und es gelten in Stadt und Landkreis Coburg die Tarife und Tarifbestimmungen des VGN.

In den Stadtbussen und im SÜCInfo am Theaterplatz werden nur noch VGN-Fahrscheine verkauft. Bis Ende 2023 erworbene ABO-Karten, Jahres- oder Jobtickets behalte ihre Gültigkeit bis zum Ablaufdatum. Mehrfahrtenkarten werden noch bis zum 31.03.2024 akzeptiert. Danach können diese bis 30.06.2024, gegen Aufzahlung und eine Bearbeitungsgebühr von 2,00 €, im SÜCInfo am Theaterplatz gegen einen VGN-Fahrschein getauscht werden.

Weitere Informationen wie Fahrpläne, Tickets und Preise können unter www.vgn.de abgerufen werden.

Netzmodernisierung der Telekom

Die Deutsche Telekom plant, in der Kalenderwoche 4 (ab dem 22.01.2022) den Standort Ahorn zu erweitern, um ihn fit für die Zukunft zu machen. Ziel der Telekom ist, die Arbeiten in der gleichen Woche abzuschließen. Es kann jedoch sein, dass in dieser Zeit die Telefonie über Mobiltelefone eingeschränkt ist.

Die Telekom wird den Standort technologisch auf die neueste Antennen- und Systemtechnik umrüsten und nach dem erfolgten Umbau den Bürgerinnen und Bürgern sowohl 2G, 4G als auch 5G anbieten können.

Ö/5 Bekanntgabe der freigegebenen Beschlüsse aus den nicht öffentlichen Sitzungen

Es lagen keine Bekanntgaben vor.

Ö/6 Vorlage von Bauanträgen

Ö/6.1 Renaissance des M24-Bürogebäudes als Reha- und Physiopraxis, Hohensteiner Straße 26, 96482 Ahorn OT Tribsdorf

Beschluss:

Für das Bauvorhaben Renaissance des M24-Bürogebäudes als Reha- und Physiopraxis, Hohensteiner Straße 26, 96482 Ahorn OT Tribsdorf, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 (einstimmig beschlossen)

**Ö/6.2 Errichtung einer Dachgaube an einem bestehenden Mehrfamilienhaus,
Brunnenstraße 3, 96482 Ahorn OT Witzmannsberg**

Beschluss:

Für das Bauvorhaben Errichtung einer Dachgaube an einem bestehenden Mehrfamilienhaus, Brunnenstraße 3, 96482 Ahorn OT Witzmannsberg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 (einstimmig beschlossen)

Ö/7 Baugebiet Wohlbach: Erschließung mittels Privatstraße durch einen Bauherren

Beschluss:

Der Gemeinderat Ahorn stimmt den mit der Verwaltung abgestimmten und vorgestellten Umfängen zur privaten Erschließung der 4 Baugrundstücke im B-Plangebiet „Gossenberger Straße Süd“ zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 (einstimmig beschlossen)

Ö/8 Barrierefreier Rathausumbau: Sachstandsbericht

Sachverhalt:

Bis zum Jahresende 2023 konnten die Rohbau- und Abbrucharbeiten weitestgehend abgeschlossen werden. Der Aufzugsschacht mit entsprechender Unterfahrt im Inneren des Gebäudes ist komplett fertig gestellt, so dass gemäß aktueller Planung der Einbau der Aufzugsanlage ab Anfang Februar dieses Jahres möglich ist. Zudem wurde im Außenbereich des Gebäudes vom Rohbauer das Fundament für die neue Stahl-Fluchttreppe errichtet.

Parallel wurden Rückbauarbeiten im Bereich der Elektroinstallation im Untergeschoss des Rathauses und der Heizungs- und Sanitärleitungen sowie der gesamten Heizungsanlage vollzogen. Um eine Winterbeheizung des Gebäudes zu sichern, konnte durch Umbau und Wiederinbetriebnahme der Heizungsanlage ein Teil des Gebäudes bereits zum Anfang Dezember 2023 wieder mit Wärme versorgt werden.

Zur Ver- und Entsorgung der zukünftigen neuen Toilettenanlagen (2 davon barrierefrei) erfolgte das Verziehen der Haupt-Strang-Leitungen über die Geschosse, folglich steht das Anbinden der einzelnen Sanitärbereiche auf den jeweiligen Geschossebenen an.

In Abstimmung und im Zusammenspiel von Trockenbauer und Haustechnikern werden ab Mitte Januar 2024 die Vorwandmontagen und Deckenabhängungen vorbereitet. Parallel werden Putzarbeiten durchgeführt. Nach Freigabe der technischen Gewerke hinsichtlich aller verlegten Leitungen erfolgt das Schließen der entsprechenden Wand- und Deckenbereiche nebst Untergrundvorbereitung für die nachgelagerten Maler- und Fliesenarbeiten.

Die Folgegewerke wie z.B. Naturstein- und Tischlerarbeiten sind entsprechend im Anschluss bauzeitlich eingetaktet.

Sobald es die Witterung erlaubt, wird das Rathaus eingerüstet um die notwendigen Dachabdichtungsarbeiten und Ertüchtigungen am Blitzschutz zu forcieren. Zudem erfolgt dann die Errichtung der im Rahmen der Brandschutzertüchtigung des Gebäudes geforderten Stahl-Fluchttreppe nebst der neu geschaffenen Fluchtwegetür in der Mansarde im Dachgeschoss.

Ö/9 Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.

**Gemeinde Ahorn
Ahorn, 14.02.2024**

Martin Finzel
Vorsitzender

Christine Blinzler
Schriftführer/in